

等 別：普通考試

類 科：地政士

科 目：土地法規（包括土地法及其施行法、平均地權條例及其施行細則、土地徵收條例及其施行細則、地政士法及其施行細則）

考試時間：1 小時 30 分

座號：_____

※注意：(一)不必抄題，作答時請將試題題號及答案依照順序寫在試卷上，於本試題紙上作答者，不予計分。
(二)禁止使用電子計算器。

- 一、私有土地所有權消滅之原因有何？試依土地法相關規定說明之。（25 分）
- 二、政府實施照價收買之時機與收買之價格為何？試依規定說明之。（25 分）
- 三、試依土地徵收條例規定說明，區段徵收範圍內土地，經規劃整理後，其處理方式為何？（25 分）
- 四、試依地政士法之規定說明，地政士執行業務範圍為何？何種情形下不得充任地政士？（25 分）